

～ 政府の新成長戦略でも注目された～

「公共施設マネジメント白書」のポイントと今後

【講師】

(株)ファインコラボレート研究所

代表取締役

望月 伸一

(敬称略)

【講義概要】

自治体を持つ財産の約9割は土地・建物であり、更に歳出の6割は公共施設で行っている事務事業などに充てられているにも拘わらず、これまで必ずしも有効活用はされていませんでした。そうした中、一部の自治体において、公共施設の有効活用に向けて、基本情報となるコストパフォーマンス等の実態を把握し、可視化する「公共施設マネジメント白書」を作成・公表が始まっています。

公共施設の効率的な活用による無駄の縮減と行政サービスコストとの削減は、無駄を省くのと同時に公有資産を新しい観点で再利用することが可能になり、公共施設の利用実態がデータとして開示されれば、PPPとして民間側が官民協働で推進できる事業も広がります。

今回のセミナーでは、杉並区や藤沢市、習志野市、さいたま市等の「公共マネジメント白書」作成を支援した講師が、公共施設マネジメント白書のポイントと動向、「白書」作成により何が変わるのか等について解説します。

【講義項目】

1. 「公共施設マネジメント白書」を巡る動向
2. 「公共施設マネジメント白書」とは何か
3. 「公共施設マネジメント白書」が明らかにする自治体資産の運営実態
(コスト情報とストック情報)
4. 「公共施設マネジメント白書」から考察する自治体資産の有効活用の考察
 - ① 資産の約5割を占める教育施設の資産活用
 - ② その他
5. 「公共施設マネジメント白書」作成から、有効活用に向けた計画策定へ
6. 関連質疑応答

講演スタイル

プロジェクターを使用します

*セミナーの録音、撮影、転送等はお断り致します。

講師略歴

1953年生まれ。丹下健三・都市建築設計研究所にて東京都庁舎、香川県警察本部、香川県庁舎等の設計を担当し、1999年 株式会社ファインコラボレート研究所設立。現在は、国・公有財産（土地・建物）の有効活用コンサル、建物の維持管理・保全、建築・部位別情報提供（建築コストプランニング・コストマネジメント）、環境基準達成のためのコストプランニングツール開発（Cost-Planning for Environmental Standards）に携わる。著作・論文には「公立学校の施設マネジメント戦略」（05年/株ぎょうせい）、「NPMによる公共建築の経営戦略-新たな自治体経営をめざして-」（03年/株大成出版社）、「自治体公共施設の有効活用（政策提言）」（08年/株PHP総合研究所）、その他。

開催日時

2010年8月3日(火) 10時～12時(開場:9時40分)

(セミナー終了時間につきましては、Q & Aにより10分程度前後致します)

会場

銀座フェニックスプラザ(紙パルプ会館内) 東京都中央区銀座3-9-11

(会場へのアクセスにつきましては、お申込後、会場アクセス地図をご案内致します) TEL(03) 3543-8118

参加費

1名 17,913円(17,060円+消費税) 2名(同一法人) 同時申込 31,542円(30,040円+消費税)

注1) 2名同時申込料金は、同時申込以外の場合は適用されませんのでご了承下さい。

注2) 3名以上でお申込みの際は、上記2名料金を適用いたします。(2名料金 ÷ 2×参加者人数)

注3) 振込手数料はご負担願います。

申込方法

1. 下記の申込欄をご記入の上、FAXでお申込下さい。Eメールにてお申込をされる場合は、下記申込内容と同内容をご送信下さい。(フォームはご自由にて結構です)
2. お申込を頂きますと、①受講証 ②会場地図 ③ご請求書をご郵送致します。
お申込をされてから、5日程度経過してもお手元に上記書類が届かない場合はご一報頂けましたら幸いです。
3. 参加費は開催前日までに請求書に記載の銀行口座へお振込み下さい。
開催後のお振込みとなる場合は、下記の申込書内の「お振込み予定日」を必ずご記入下さい。
4. 定員になり次第締め切りますので、早めにお申込下さい。
5. 振込先: みずほ銀行 新橋支店(店番号130) 普通2288581 口座名: 株式会社日本ナレッジセンター

ニホンナレッジセンター

申込み先 (株)日本ナレッジセンター 〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-12-12 【第二東京弁護士会 外部研修実施団体】

TEL:03-5511-8668

FAX:03-5511-0707

Eメール: info@jkcc.jp

キャンセル(お申込み後の取消しについて)

お客様のご都合でキャンセルをされる場合は、FAX又はEメールにてご連絡下さい。また、キャンセルに際しましては下記の通り適用致しますので、お申込前に十分にご確認下さいます様お願い致します。

〈キャンセル料〉①開催日より4日前まで(土日及び祝日を除く)・・・無料(7月29日迄)

注) お客様の御都合によりキャンセルされる場合、返金時の振込費用をご負担下さいます様お願い致します。

②開催日より3日前から(土日及び祝日を除く)・・・参加費の全額(7月30日以降)

注) ②の場合はセミナー資料の送付または代理人の出席をもって参加とさせていただきますので、ご了承下さいますようお願い申し上げます。

参加申込書 このままFAXにてお送り下さい、着信のご連絡を申し上げます。(ご記入者氏名:)

8月3日(火)開催【No. 100804 公共施設マネジメント白書のポイント】

2010年 月 日

| | | |
|--------------------|---|----------|
| 会社・団体名 | | |
| 所在地 〒 | | |
| TEL: | | FAX: |
| 参加者ご氏名 | フリガナ | 所属部署・役職名 |
| | | |
| | | |
| 請求書のご送付先 | <input type="checkbox"/> 上記 <input type="checkbox"/> 右記 | |
| お振込み予定日 | (開催後のお振込みの場合のみ記入) 年 月 日 | |
| Eメールでの セミナー案内希望 | @ | |

・当日は出席者(団体名)リストの配布を致しません。・講師へ団体名、部署、役職、氏名を連絡しております。

ご記載頂きましたお客様の個人情報は、厳正な管理下で安全に保管し、当該セミナーに関する業務の処理及び今後のセミナーのご案内に利用させていただきます。また、当該セミナー講師以外の第三者へ情報を提供することはございません。

◆個人情報についてのお問合せ先:

〒105-0001 港区虎ノ門1-12-12 石田印房ビル 株式会社日本ナレッジセンター 電話 03-5511-8668 info@jkcc.jp